

BESTYRELSESMØDE DEN 24. FEBRUAR 2021 KL. 20.00

Referat

Fremmødte: Bo H., Bo K., Kenneth og Laila

Referent: Laila

1. Formanden har ordet

Formanden bød velkommen og orienterede om følgende emner:

- Formanden fortalte, at et foreningsmedlem på Salvievej deltager i en forsøgsordning vedrørende de kommende obligatoriske affaldsbeholdere med kildesortering, der pr. 1. januar 2022 skal erstatte nuværende affaldsbeholdere.
- Formanden oplyste om, at lyset på reklameskiltet på Racehall for tiden er slukket blandt andet grundet en god dialog med virksomhedsejer, og da virksomheden er ramt af nedlukning pga. sundhedssituationen i Danmark.
- Formanden fortalte, at kommunen den 13. marts vil komme på besigtigelse i forhold den helikopterflyvning, der sker fra Racehall med overflyvninger i foreningens område. Tilsyneladende var der givet en ekstra tilladelse til aktiviteten, der blandt andet betød overflyvning af området i midten af februar.
- Formanden oplyste om, at der bag Racehall etableres et indendørs Padelcenter inden længe og bemærkede, at det kan være relevant se nærmere på lokalplanen bestemmelser for området. Laila undersøger.
- Formanden fortalte, at der bliver etableret et nyt datacenter bag den store hvide bygning (Danske Handicaporganisationer), der ligger overfor stationen. Der er givet tilladelse til selve byggeriet, men fx tilkørselsvej bag bygningen og højde på antenne-/telemast vil som oplyst af kommunen forudsætte ny lokalplan. Masten vil kunne ses fra foreningens område.
- Formanden oplyste om, at der på Rådhusgrunden bliver etableret et supermarked mod Roskildevej og boliger, og at Landsbyen er bekymret for nybyggeriets højde mv.

2. Referat fra bestyrelsesmødet 12. januar 2021 er godkendt

Referatet er lagt på hjemmesiden.

3. Status på foreningens økonomi – Kassereren har ordet

Kassereren oplyste, at foreningens økonomi er god, og at forberedelserne til generalforsamlingen er godt i gang.

4. Forberedelse af generalforsamling 2021

Indkaldelse til generalforsamlingen skal ske mindst 14 dage før afholdelsen.

GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

Kassereren vil i løbet af uge 9 samle regnskab mv. til en pakke til brug for indkaldelsen til generalforsamlingen. Når ”pakken” er klar, vil de nødvendige underskrifter fra bestyrelsen blive indhentet forventet i uge 9 eller 10.

Bestyrelsen afventer eventuelle medlemsforslag, der skal være bestyrelsen i hænde senest 15. marts, som det fremgår af foreningens vedtægter.

Dagsorden mv. printes først, når bestyrelsen har vished for, hvorvidt der er kommet medlemsforslag i forhold til en eventuel justering af dagsorden. Forventet sker omdeling af indkaldelsen omkring 20. marts.

5. Foreningens grønne områder

Formanden oplyste, at omlægning af græsplæner til engblomst arealer og grusstier sker forventet i løbet af marts. De 10 indkøbte kirsebærtræer bliver forventet plantet i uge 9 eller 10 langs sti til regnvandsbassinet.

Laila oplyste om, at der var hjulspor fra saltbil på græsplæne foran Pileurtvej 10. Formanden kontakter kommunen herom.

6. Grøn dag

Formanden og Kenneth gennemgår plantebæltet i foreningen med henblik på en vurdering af, hvad der kan ordnes af foreningen, og hvad der bedst ordnes af gartneren. Den øvrige del af bestyrelsen orienteres på bestyrelsesmødet i marts, hvor også dato for arrangementet fastlægges. Forventet i slutningen af april.

7. Den overordnede grundejerforening – Siden sidst

Bestyrelsen i den overordnede grundejerforening har haft overvejelser omkring oprensning af søen ved Potentilvej. Søen er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og en evt. oprensning vil forudsætte tilladelse fra kommunen.

8. Justeringer på hjemmeside:

Nabohjælp.dk – Oplysningen lægges op på foreningens hjemmeside

Privatlivspolitik – Laila undersøger og formulerer et forslag til en tekst, som drøftes på næste bestyrelsesmøde.

9. Lokalplan vedr. farvevalg på træværk (Kridhvid)

Formanden oplyste om, at der formentlig skal udarbejdes en ansøgning om dispensation fra lokalplanen til nyt farvevalg på sternbrædder. Formanden og Laila samarbejder om opgaven.

10. Bestyrelsesmanual

Bestyrelsesmanual er under udarbejdelse. Opfølgning på næste møde.

11. Engelsksproget version af ordensreglementet

Under udarbejdelse. Opfølgning på næste møde.

12. Eventuelt

Næste møde er onsdag den 24. marts 2021 og som sædvanlig kl. 20 via MS Teams.